VILLA & GEST
ESTATES

EUR 2,995,000
Ref: 152-01271P

Finca en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

5 Dormitorios | **3** Baños | **950** m² Interior | **74,500** m² Parcela | **Garaje** Si | **Jardín** Si | **Piscina** Si

Descripción de la propiedad

Con una situación privilegiada, a menos de 10 minutos de la Cala de Mijas, esta excepcional finca cuenta con más de 74.000 metros cuadrados de naturaleza donde vivirá rodeado de árboles frutales y disfrutará de unas vistas de extraordinaria belleza, donde sentirse privilegiado sabiendo que nadie podrá construir a su alrededor.

La propiedad consta de una parcela con 74.500 metros cuadrados donde se encuentra la casa principal de la finca. Con una excelente edificación estilo cortijo andaluz, con orientación sur, la vivienda cuenta con 330 metros cuadrados, cuatro amplios dormitorios, dos cuartos de baño un aseo y un quinto dormitorio abuhardillado. Varios salones, uno con chimenea, y otro amplio salón con acceso directo a una gran zona de porche frente a la piscina de 60 metros. Comedor independiente, cocina totalmente equipada y un bonito patio andaluz.

Además de la casa principal, hay otras dos viviendas más: una casa de 78 m2 de dos plantas y una tercera casa para los guardeses de 54 m2 a la entrada de la finca, así como una cochera cerrada de 45 m2 y un parking cubierto con capacidad para 4 coches.

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
C.C. Guadalmina Bloque 2 Local 9 - Urb. Guadalmina Alta - Marbella - Málaga Tel. +34 952 88 72 96 - Email. info@villagest.com

Junto a estas edificaciones de uso residencial, posee unas serie de construcciones de carácter agrario: 2 boxes, un guadarnés, varias naves, almacenes, gallineros, un picadero para caballos, perreras, etc.

La finca se encuentra en estado óptimo, con una licencia para explotación de frutas tropicales, aprovechando las excelentes condiciones climatológicas de la costa del sol. La parcela principal cuenta actualmente con una explotación de aguacates con más de 2.000 árboles en plena producción desde hace más de 15 años, con una media anual de 60-70.000 kilos. Toda la finca se encuentra atravesada por caminos para facilitar el acceso a cualquier parte de la finca.

La finca se encuentra en la zona de Entrerríos, y además de los pozos propios y un aljibe, cuenta también con agua de la comunidad de regantes con acceso al pozo comunitario ya que pertenece a la comunidad de El Campillo.

Una propiedad con enormes posibilidades por su excelente ubicación fácilmente comunicada con el aeropuerto y muy cerca de los centros urbanos de Mijas Costa y Fuengirola, cerca de la playa y de todo tipo de comercios, tanto si desea continuar con la producción agrícola, como si prefiere convertirla en una finca de recreo particular, un resort para retiros de yoga y wellbeing, un centro hípico, un negocio de glamping, etc.

Un lugar privilegiado para vivir en plena naturaleza con preciosas vistas a pocos minutos de la Cala de Mijas y la playa.

Llámenos, estaremos encantados de organizarle una visita privada!

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
C.C. Guadalmina Bloque 2 Local 9 - Urb. Guadalmina Alta - Marbella - Málaga Tel. +34 952 88 72 96 - Email. info@villagest.com

VILLA & GEST
ESTATES

EUR 2,995,000
Ref: 152-01271P

Finca en venta en Mijas Costa, Costa del Sol

Esta información es presumiblemente correcta pero no garantizada. El precio o estado de venta puede modificarse sin previo aviso.
C.C. Guadalmina Bloque 2 Local 9 - Urb. Guadalmina Alta - Marbella - Málaga Tel. +34 952 88 72 96 - Email. info@villagest.com