

Villa en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

5 Dormitorios | 5 Baños | 800 m² Interior | 110 m² Terrazas | Garaje Si | Jardín Si | Piscina Si



Descripción de la propiedad

Magnífica Villa moderna situada en Guadalmina Baja Casasola con orientación Sureste y con vistas abiertas a la arboleda del río Guadalmina y campo de golf.

Construida hace 5 años, con materiales de mejor calidad.

Dispone de dos alturas y un amplio sótano. De estilo contemporáneo, con grandes y herméticos ventanales de seguridad de suelo a techo en todas las estancias. proporciona muchísima luminosidad y gran altura en el interior, que se aprecia desde la impresionante puerta de entrada por la que se accede al hall, y al espectacular salón con doble altura, vistas al jardín y piscina de agua salada.

En este salón, situado en medio de la planta, tenemos una amplia zona de estar con chimenea y otra zona de estar para TV.

En un ala de esta planta se encuentra la cocina, moderna, con isla, electrodomésticos de alta gama, y sistema de agua descalcificadora. Está abierta al comedor con vistas al jardín. Tanto la zona de cocina como el comedor se pueden independizar con puertas correderas de cristal haciendo muy práctico todo este espacio.

Atravesando el salón, encontramos en el otro lado de la planta la magnífica habitación principal, con vestidores, zona de estar, un amplio baño abierto con bañera independiente y ducha, a través

de la cual se puede salir al Hamman (baño turco) que hay en el jardín.

En la planta superior se encuentran a ambos lados de la misma dos amplias habitaciones en suite, con vestidores y terrazas, y en medio de ellas está ubicada una zona de despacho con un gran ventanal, techo de cristal y espectaculares vistas al jardín y salón de la casa.

En la planta sótano, encontramos un amplio salón con cocina abierta, muy luminoso gracias al patio inglés, con dos habitaciones en suite todo ello muy agradable y confortable. Además están las zonas de almacén, lavandería, cuartos técnicos, y sala de máquinas.

El super garaje tiene espacio para aparcar 6 vehículos.

Es un espectáculo de casa, por su distribución, ambientes y la altura que le proporciona tanta luminosidad al salón y dormitorios y por los detalles y calidades.

Toda la casa tiene sistema de domótica, sistema de aerotermia frio/calor con termostato en cada estancia, suelo radiante por agua con termostatos en toda la casa, cortinas eléctricas, piscina de agua salada y Hamman, todo ello para hacer una vida muy confortable con una perfecta ubicación, cerca de la playa y zona de restaurantes y servicios como el Centro Comercial de Guadalmina.

Con fácil acceso a la carretera principal. se encuentra a 10 minutos de Pto. Banús y 15 de Marbella.

Villa en venta en San Pedro de Alcántara, Costa del Sol

